

## Compte-rendu de la réunion de quartier Nord Est

Mardi 1<sup>er</sup> Octobre

Présents : 13 habitants et 6 élus

### Éléments présentés par les élus

#### - **Travaux :**

- Rénovation des bâtiments grâce à une opération de financement très importante (Soliha, Anah, Ville de Saint-Vallier, Communauté de communes Porte de DrômArdèche, Conseil Départemental, Action Logement, Caisses de retraite) → Remplacement des fenêtres, isolation des murs et de la toiture, ces travaux viennent en complément des travaux de chauffage
- Installation d'une passerelle plus sécuritaire au-dessus de la voie ferrée
- Reprise de la voirie

#### - **Voirie/Espace Verts :**

- Végétalisation des espaces autour des bâtiments
- Absence de tonte totale des prairies pour une tonte périphérique → des panneaux « Ici nous laissons la nature s'exprimer » seront prochainement installés
- Constat de dépôt d'ordures ménagères en dehors des containers
- Installation d'îlots sportifs dans le jardin de la MDA, projet porté par le Conseil de Quartier Nord

#### - **Services publics :**

- Présence de l'Espace Communal des Solidarités au sein du quartier pour faciliter les échanges avec les habitants et les accompagner dans leurs démarches :
  - Ateliers créatifs, culinaires
  - Accompagnement à la scolarité
  - Cours de français
  - Sorties Famille
  - Anim'Seniors

#### - **Garages des Rioux situés derrière l'école Halimi :**

- Sollicitation des habitants : garages utilisés pour du squat et du deal
- Garages insalubres, partiellement détruits et donc inexploitable par les propriétaires
- La Mairie s'est proposée de racheter ses garages à l'€ symbolique pour procéder ensuite à leur destruction. Il manque encore l'accord d'un des propriétaires ce qui fait que, pour l'instant, aucune destruction n'est possible car c'est une copropriété

## Sujets abordés par les habitants

### *En bleu, les réponses apportées par les élus*

#### **Tranquillité publique :**

- Feu/barbecue vers la nouvelle table de pique-nique la nuit de 18h à 23h30 : gendarmerie et pompiers contactés
  - o L'information est transmise à la Police Municipale et à la Gendarmerie. Le sujet sera évoqué en CLSPD.
- Dégradations régulières sur le bâtiment « Les Pensées »
  - o La Police Municipale et les services de la Mairie ont été informés et sont en lien avec les bailleurs et différents syndicats pour tenter d'apporter une solution.
- Rodéos Moto-cross, notamment les vendredis après-midi sur le parking des 2 Rives
  - o L'information sera transmise à la Police Municipale.
- Vitesse importante sur la rue Marcel Paul
  - o Le radar pédagogique sera installé prochainement.
- Demande d'installation de caméras
  - o Déjà une douzaine de caméras installées sur le quartier Liora/Rioux – Coût d'une caméra : environ 10 000€. D'autres sont prévues mais en attente de financement. De plus, il faut une autorisation de la Préfecture. Durée de vie d'une caméra : 10 ans. Le changement est à la charge de la commune.
- Déchets sauvages réguliers sur le quartier Liora.
  - o Il est malheureusement difficile de lutter contre toutes les incivilités. Une fois par trimestre, la ville procède à une collecte d'encombrants à destination des personnes âgées de + de 70 ans
- Appels à la gendarmerie : Elle ne peut pas se déplacer par manque d'effectif. La gendarmerie répond parfois qu'ils interviennent sur demande du Maire.
  - o La Mairie organise une réunion mensuelle avec la Gendarmerie et la Police Municipale. Les problèmes de tranquillité publique sont toujours abordés et des rondes plus régulières sont demandées à la Gendarmerie.
- Problème avec les trottinettes : vitesse, présence sur les trottoirs
  - o L'information sera transmise à la Police Municipale.
- Manque de parkings dans le quartier : problème d'une Citroën vers les Chardonnerets.
  - o L'information est transmise à la Police Municipale.

#### **Développement Durable**

- Bennes pour les encombrants redemandées
  - o Cette démarche sera étudiée pour l'année 2025 (selon le coût de l'opération)
- Composteurs collectifs : trop de pain
  - o Stéphane Lafuma, référent composteur, rappelle les consignes d'utilisation et appelle les habitants à devenir référents.

## Voirie

- Demande de poubelles robustes autour du city stade.
  - o La demande est prise en considération. Installation d'ici la fin de l'année ou début d'année 2025.
- Trottoir rue Camille Claudel. PMR et poussettes ne peuvent pas passer.
  - o Les services techniques se rendront sur place.
- Intersection Camille Claudel/Marcel Paul : les containers gênent la visibilité + Récolte de vêtements.
  - o L'information va être transmise au Sirtom et aux propriétaires des containers à vêtements.
  - o
- Plaque d'égout cassée au niveau des Pensées.
  - o L'information est transmise aux Services Techniques.
- Rue de la Maladière, vers la villa Marie Thérèse : manque un panneau « sens interdit »
  - o L'information est transmise aux Services Techniques.
- Intersection au pont SNCF dangereux :
  - o :Lors de la création de cet aménagement, l'idée était de favoriser le plus Est-Ouest et de faire ralentir les véhicules qui viennent du Nord et du Sud.

## Cadre de vie

- Demande de terrain de foot derrière l'école
  - o Les terrains appartiennent à DAH
- Extinction de l'éclairage public
  - o Pas de changement prévu à ce jour car pas d'augmentation des incivilités ou des dégradations la nuit.

## Adressage

- Place sans nom et sans banc (espace de jeu) au sud du lycée.
  - o L'information est transmise aux Services Techniques.
- Problème de dénomination des bâtiments
  - o DAH devrait les remettre